



## **BAREME DES HONORAIRES**

**TVA = 20 %**

### **HONORAIRES DE GESTION**

6.25 % HT soit ..... **7.50 % TTC**  
des sommes encaissées pour le compte du propriétaire

**Garantie des loyers (facultatif) : 2.50 % TTC**

### **HONORAIRES DE LOCATION**

#### **Location à usage d'habitation :**

##### **1- Propriétaire :**

- Honoraires d'entremise et négociation : .....**120 € TTC**
- Honoraires afférents à la visite du preneur, à la constitution de son dossier et à la rédaction du bail : .....**5 € TTC/m<sup>2</sup>**
- Honoraires de réalisation de l'état des lieux : .....**3 € TTC/m<sup>2</sup>**

##### **2- Locataire :**

- Honoraires afférents à la visite du preneur, à la constitution de son dossier et à la rédaction du bail : .....**5 € TTC/m<sup>2</sup>**
- Honoraires de réalisation de l'état des lieux : ..... **3 € TTC/m<sup>2</sup>**

**Location de locaux professionnels ou commerciaux : 16 € TTC/m<sup>2</sup> à la charge du preneur.**

### **HONORAIRES DE VENTE**

3 % HT.....**3.60 % TTC**  
du prix de vente, charge vendeur pour les biens en portefeuille

5 % HT.....**6 % TTC**  
du prix de vente, charge vendeur pour tous les autres biens

Forfait minimum 4 000 € TTC.

### **HONORAIRES DE PRESTATIONS**

Réalisation état des lieux d'entrée : ..... **3€ TTC/m<sup>2</sup>**

Estimation de valeur vénale : .....**180 € TTC**